

## Phoenix Harburg – Zukunft für die Vergangenheit

Phoenix Harburg – A Future for the Past



Die Weiterentwicklung und Konversion von Bestandsimmobilien ist im Zuge der Deindustrialisierung zu einer der wichtigsten Planungsaufgaben unserer Zeit geworden. Die Phoenix Gummiwerke AG, 1856 in Hamburg-Harburg gegründet, war einst die größte europäische Kautschukfabrik und über 150 Jahre der prägende Industriebetrieb Harburgs. Der umfangreiche Gebäudebestand entstand überwiegend vom ausgehenden 19. Jahrhundert bis in die unmittelbare Nachkriegszeit.

Infolge von Schrumpfungen seit den späten 1970er Jahren und der Übernahme durch den Konkurrenten Continental vor gut 10 Jahren kam es hier schrittweise zu Teilschließungen. Auf dem nördlichen Drittel des Areals entstand bis 2004 der Neubau eines Einkaufszentrums mit 26.000 Quadratmetern Verkaufsfläche. In einer historischen Fabrikhalle ist schon seit 2001 die private Kunstsammlung Falckenberg untergebracht, inzwischen auf 6.000 Quadratmetern Fläche. Der Umbau des Verwaltungsgebäudes zu einem Studentenwohnheim und einem Hotel ist im Gange bzw. geplant. Zwei weitere denkmalgeschützte Fabrikhallen stehen derzeit leer.

Ziel des P1 als erstem Projekt im Bachelorstudium ist es, die Komplexität der Problemstellungen in der Stadtplanung kennenzulernen. An einer typischen Planungsaufgabe sollen Gruppenarbeit, wissenschaftliches Arbeiten und visuelle Darstellungsmöglichkeiten eingeübt werden. Im konkreten Fall besteht die Herausforderung im Umgang mit der denkmalgeschützten Bausubstanz, für die neue Nutzungskonzepte entwickelt werden sollen. In einem komplexen Feld von Akteuren wird der Fokus auf den Denkmalpfleger als aktiven Planungsbeteiligten gelegt. Die Suche nach neuen Nutzungen muss die aktuellen Entwicklungen vor Ort berücksichtigen und soll auf die identitätsprägende Kraft des Ortes von einst europäischer Tragweite setzen – auch im Hinblick auf das Europäische Kulturerbejahr ECHY 2018.

Weiterführende Informationen erhalten Sie auf der Projektbörse am 12.12.2016.